

Nowelizacja Prawa budowlanego od września 2020 r.

Masz pytania odnośnie tego szkolenia? Skontaktuj się z nami: **22 / 845 52 53**, szkolenia@jgt.pl

Więcej informacji na temat szkolenia znajdziesz również tutaj:

<https://www.jgt.pl/szkolenia,nowelizacja-prawa-budowlanego-2020-hpb.html>

OPIS SZKOLENIA

Na szkoleniu dowiesz się m.in.: dla jakich robót wymagane jest pozwolenie na budowę, a dla jakich wystarczy zgłoszenie, jakie są nowe wymagania dotyczące projektu budowlanego, odstąpienie od przepisów techniczno-budowlanych - jak wygląda nowa procedura uzyskiwania zgody, jakie nowe obowiązki mają uczestnicy procesu budowlanego, jak wygląda uproszczone postępowanie dotyczące legalizacji samowoli budowlanej.

19 września 2020 r. weszła w życie nowelizacja Prawa budowlanego wynikająca z ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane i innych ustaw, upraszczająca realizację inwestycji budowlanych.

Cel szkolenia:

Omówienie i wyjaśnienie zmian w przepisach wprowadzonych najnowszą nowelizacją Prawa budowlanego, przygotowanie do wdrożenia zmienionych przepisów.

Korzyści z udziału w szkoleniu:

- Zmiany wprowadzone przez nowelizację mają istotne znaczenie dla przebiegu procesu budowlanego oraz praw i obowiązków jego uczestników.
- W ramach szkolenia wykładowca przedstawi nowe regulacje oraz wyjaśni wątpliwości, jakie mogą się rodzić na ich tle.
- Udział w szkoleniu będzie pomocny w dostosowaniu się do nowych regulacji.

Adresaci szkolenia:

Do udziału w szkoleniu zapraszamy wszystkich uczestników procesu budowlanego chcących uaktualnić i odświeżyć swoją wiedzę na temat praktycznych aspektów prawa budowlanego.

Metody szkoleniowe:

wykład, omawianie przykładów, odpowiedzi na pytania, wyjaśnianie wątpliwości

W zależności od rozwoju sytuacji, szkolenie odbędzie się **w formie stacjonarnej lub online. Dopuszczamy także formę mieszaną**, gdzie część osób przebywa w sali szkoleniowej, a część uczestniczy w trybie online.

Podczas szkolenie online, uczestnik przebywa w swoim miejscu zamieszkania / pracy.

Jest zachowana warsztatowa forma szkolenia. Uczestnicy w czasie rzeczywistym widzą i słyszą trenera, mogą zadawać pytania i wyjaśniać wątpliwości. Trener udostępnia na bieżąco na ekranie materiały szkoleniowe. Uczestnicy mogą również widzieć i słyszeć siebie wzajemnie.

By uczestniczyć w szkoleniu wystarczy dostęp do urządzenia podłączonego do internetu, mikrofon / ew. słuchawki i wygodny fotel :)

PROGRAM

1. Zarys nowych przepisów Prawa Budowlanego.
 2. Daleko idące zmiany przepisów określających dla jakich robót wymagane jest pozwolenie na budowę, a dla jakich wystarczy zgłoszenie właściwemu organowi.
 3. Nowe wymogi dotyczące projektu budowlanego.
 4. Zmodyfikowana procedura uzyskiwania zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych.
 5. Obowiązki uczestników procesu budowlanego po zmianach.
 6. Zmiany przepisów dot. przeniesienie pozwolenia na budowę i stwierdzenia nieważności decyzji.
 7. Nowe uproszczone postępowanie legalizacyjne dotyczące samowoli budowlanej.
 8. Pozostałe zmiany Prawa budowlanego istotne dla procesu budowlanego.
 9. Podsumowanie, dyskusja i odpowiedzi na pytania.
-

MIEJSCE

SZKOLENIE ONLINE:

Każdy uczestnik łączy się ze swojego miejsca pracy / zamieszkania. Wymagania: komputer / tablet z dostępem do Internetu, wyposażony w mikrofon, opcjonalnie słuchawki. **Link dostępowy do szkolenia dostarczymy z wyprzedzeniem 1-dniowym.**

SZKOLENIE STACJONARNE:

Miejsce szkolenia zlokalizowane w centrum Warszawy, czas dojazdu tramwajem z Dworca Centralnego - około 5 minut.

Na 4 dni robocze przed planowanym terminem szkolenia skontaktujemy się z Państwem i prześlemy szczegółowe informacje na temat lokalizacji szkolenia.

WYKŁADOWCA

Radca prawny przy Okręgowej Izbie Radców Prawnych w Warszawie. Posiada bogate doświadczenie w obsłudze prawnej transakcji nieruchomościowych, inwestycyjnego procesu budowlanego i bieżącej obsłudze działalności gospodarczej.

Wspiera klientów przy wyborze nieruchomości pod planowane inwestycje, przeprowadzaniu analizy prawnej wybranej nieruchomości, negocjowaniu, zawieraniu i realizacji umów najmu, dzierżawy i sprzedaży nieruchomości. Sporządza, opiniuje i negocjuje w imieniu klientów umowy z zakresu realizacji inwestycji (umowy o roboty budowlane, umowy o prace projektowe, umowy o zastępstwo inwestycyjne i pełnienie nadzoru inwestorskiego, umowy dostawy). Wspiera Klientów przy uzyskiwaniu decyzji administracyjnych warunkujących realizację inwestycji oraz reprezentuje uczestników procesu budowlanego w sporach sądowych i pozasądowych.

Prowadzi wykłady i szkolenia z zakresu prawa budowlanego i umów zawieranych w procesie budowlanym, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz przepisów regulujących gospodarkę nieruchomościami. Jest autorką licznych publikacji, w tym dwóch książek, o tematyce prawnej z zakresu swojej specjalizacji. Posługuje się biegle językiem angielskim.

CENA

690,00 zł + 23% VAT = 848,70 zł brutto

690,00 zł + VAT zw = 690,00 zł brutto - w przypadku, gdy udział w szkoleniu jest finansowany co najmniej w 70% ze środków publicznych.

SZKOLENIE ONLINE:

Cena obejmuje: udział w zajęciach dla 1 osoby, materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej, certyfikat ukończenia szkolenia, zapewnienie platformy szkoleniowej i dostępu do szkolenia w czasie rzeczywistym, test połączenia, pomoc techniczną w razie potrzeby.

SZKOLENIE STACJONARNE:

Cena obejmuje: udział w zajęciach dla 1 osoby, materiały szkoleniowe, serwis kawowy, lunch, certyfikat ukończenia szkolenia.

Cena szkolenia nie obejmuje noclegu.

Jeśli są Państwo zainteresowani zarezerwowaniem miejsca w hotelu korzystając z naszego pośrednictwa - prosimy o kontakt.

Cena noclegu zależy od terminu i od wolnych miejsc w hotelu. Im wcześniej dokonamy rezerwacji, tym łatwiej o miejsce w hotelu i uzyskanie dobrej ceny.

Współpracujemy z hotelami znajdującymi się w pobliżu miejsca szkolenia:

Podane niżej ceny obowiązują do końca 2020 roku (specjalna promocja)

Hotel Premiere Classe, ul. Towarowa 2, Warszawa

Koszt: od 140 zł (jedyńka ze śniadaniem) i od 165 zł (dwójka ze śniadaniem)

tel. +48 22 582 72 06, www.premiere-classe-warszawa.pl/pl

Hotel Campanile, ul. Towarowa 2, Warszawa

Koszt: od 190 zł (jedyńka ze śniadaniem) i od 227 zł (dwójka ze śniadaniem)

tel. +48 22 582 72 04, www.campanile-warszawa.pl/pl

Hotel Golden Tulip, ul. Towarowa 2, Warszawa

Aktualnie trwa remont hotelu - do 2021 roku.